

Số: /TTr-UBND

Long An, ngày tháng năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất trong năm 2025 trên địa bàn tỉnh Long An

Theo đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 763/TTr-STNMT ngày 11/02/2025 về việc kiến nghị UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua danh mục bổ sung các công trình, dự án thu hồi đất trong năm 2025 trên địa bàn tỉnh Long An;

UBND tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, kỳ họp thứ 22 (kỳ họp chuyên đề năm 2025) xem xét, thông qua danh mục bổ sung các công trình, dự án cần thu hồi đất trong năm 2025 trên địa bàn tỉnh với nội dung như sau:

1. Sự cần thiết thông qua danh mục

Căn cứ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch vốn năm 2024 của các cấp và danh mục dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với sở ngành và UBND cấp huyện rà soát, tổng hợp, đề xuất danh mục bổ sung các công trình, dự án thu hồi đất trong năm 2025 trên địa bàn tỉnh Long An.

Do đó, đảm bảo việc thu hồi đất đúng quy định việc trình HĐND tỉnh thông qua danh mục bổ sung các công trình, dự án thu hồi đất trong năm 2025 trên địa bàn tỉnh Long An là cần thiết.

2. Căn cứ pháp lý

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

3. Nội dung

UBND tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục bổ sung các công trình, dự án cần thu hồi đất trong năm 2025 trên địa bàn tỉnh Long An.

(Chi tiết tại Phụ lục 1 kèm theo).

Đồng thời, kính trình HĐND tỉnh thông qua điều chỉnh Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh do thông tin của 01 dự án đầu tư công thiếu địa điểm thực hiện dự án.

(Chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo).

Các dự án trên phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, các công trình đầu tư công đã được chấp thuận chủ trương và được phân bổ vốn đầu tư, các dự án của tổ chức kinh tế được chấp thuận chủ trương đầu tư và còn trong tiến độ đầu tư nên đảm bảo đủ điều kiện trình HĐND tỉnh thông qua theo quy định.

UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh khóa X, kỳ họp thứ 22 (kỳ họp chuyên đề năm 2025) xem xét, thông qua và có Nghị quyết về nội dung trên, làm cơ sở để Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện./.

(đính kèm dự thảo Nghị quyết và các văn bản có liên quan)

Nơi nhận:

- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh khóa X;
- Các vị đại biểu QH tỉnh Long An;
- TT.UBMTTQVN và các Đoàn thể tỉnh;
- CT, PCT.UBND tỉnh;
- CVP, PCVP.UBND tỉnh;
- VP ĐĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Phòng: KTTC, THKSTTHC;
- Ban NC-TCD;
- Lưu: VT, STNMT, Yen.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**